Briefadvies

Rationalisering fiscale gunstmaatregelen

Brussel, 26 januari 2018

Strategische Adviesraad voor Landbouw en Visserij • Wetstraat 34-36, 1040 Brussel • T +32 2 209 01 11
info@salv.be • www.salv.be

Foto: SALV

De Strategische Adviesraad voor Landbouw en Visserij adviseert de beleidsmakers, in hoofdzaak de Vlaamse Regering en het Vlaams Parlement, over landbouw en visserij in de brede zin van het woord. De adviezen, zoals vastgesteld door de belanghebbenden vertegenwoordigd in de adviesraad, passen in een gedragen politieke besluitvorming.

Adviesvraag: Ontwerp van decreet houdende rationalisering van fiscale gunstmaatregelen
Adviesvrager: Bart Tommelein - Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie
Ontvangst adviesvraag: 5 januari 2018
Adviestermijn: 30 dagen
Goedkeuring raad: 26 januari 2018

Adviesnummer: 2018-01
Contactpersoon: Dirk Van Guyze – dvguyze@serv.be

De heer Bart Tommelein

Viceminister-president van de Vlaamse Regering,

Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie

Kreupelenstraat 2

1000 BRUSSEL

contactpersoon	**ons kenmerk**	**Brussel**
Dirk Van Guyze dvguyze@serv.be	SALV_ADV_20180126_DecreetFinGunst_dvg_hHV	26 januari 2018

Briefadvies over het ontwerp van decreet houdende rationalisering van fiscale gunstmaatregelen

Mijnheer de viceminister-president

Achtergrond

Op 22 december 2017 hechtte de Vlaamse Regering haar principiële goedkeuring aan het ontwerp van decreet houdende rationalisering van fiscale gunstmaatregelen.

Op 5 januari 2018 ontving de SALV vervolgens uw brief met het verzoek om over dit ontwerp van decreet binnen een termijn van 30 dagen een advies neer te leggen.

Het ontwerp van decreet bevat verder slechts een beperkt aantal artikels die landbouw gerelateerd zijn.

Zo beoogt artikel 9 enerzijds een wijziging van artikel 2.2.6.0.1. uit de Vlaamse Codex Fiscaliteit (VCF). Dit artikel gaat over vrijstellingen van verkeersbelasting. Er wordt een bepaling geschrapt die vrijstelling van verkeersbelasting toekende aan vrachtwagens, lichte vrachtauto's en auto's voor dubbel gebruik die door de landbouwers vóór 1 juli 1965 werden ingeschreven.

Anderzijds wordt ook geopteerd om een specifieke bepaling rond de vrijstelling voor tractoren en aanhangwagens in de vlassector uit de Codex te schrappen. De voertuigen horen onder de algemene vrijstelling voor tractoren thuis (artikel 2.2.6.0.1.,§1,7° van de Codex).

Ook in artikel 12 van het ontwerp van decreet wordt een bepaling uit deze Codex aangepast. De VCF voorziet enkele afwijkingen op de gewone toepassing van het verkooprecht van 10% op de aankoopsom voor onroerende goederen.

Bij ruilovereenkomsten van onbebouwde landgoederen (percelen landbouwgrond) is er een verlaagd verkooprecht van 6% ingesteld om de inrichting van landbouwbedrijven met bijhorende landbouwgronden te bevorderen. Hieraan werden 2 voorwaarden verbonden namelijk:

- Het waardeverschil tussen de 2 kavels is lager dan een vierde van de verkoopwaarde van de minste kavel;
- De verkoopwaarde van de 2 kavels ligt lager dan een bepaald bedrag. Dit bedrag wordt berekend door het kadastraal inkomen te vermenigvuldigen met een bepaalde coëfficiënt.

De memorie van toelichting bij het ontwerp van decreet geeft aan dat de grondprijzen in tegenstelling tot de kadastrale inkomens sterk gestegen zijn en de gebruikte coëfficiënt het laatst werd vastgesteld door een koninklijk besluit van 13 november 1978[1]. Hierdoor kon in de praktijk maar zelden gebruik gemaakt worden van het verlaagd tarief.

In plaats van de voorwaarde van het kadastraal inkomen wordt in het ontwerp decreet voorgesteld om de maximale oppervlakte van 5 hectare van de percelen in te voeren.

Advies

De Raad vindt het positief dat het ontwerp decreet aandacht besteedt aan de vereenvoudiging van regelgeving en verwijst hierbij ook naar zijn advies van 28 oktober 2016[2] met een aantal aanbevelingen.

De Raad onderschrijft:

- dat de vrijstelling van verkeersbelasting toekende aan vrachtwagens, lichte vrachtauto's en auto's voor dubbel gebruik die door de landbouwers vóór 1 juli 1965 werden ingeschreven, als niet meer relevant wordt beschouwt en aldus verdwijnt uit de Codex;
- dat een specifieke bepaling rond de vrijstelling voor tractoren en aanhangwagens in de vlassector overbodig is.

De Raad wenst zijn appreciatie uit te drukken bij het artikel 12 van het ontwerp decreet. De wijziging die via dit artikel wordt doorgevoerd aan de Vlaamse Codex Fiscaliteit, geeft een positief signaal voor het gebruik van kavelruil. De SALV is van mening dat op deze manier het instrument beter inzetbaar wordt.

Hoogachtend

Hendrik Vandamme

voorzitter

---

1 Koninklijk besluit houdende de uitvoering van de wet van 27 april 1978 tot bevordering van de bilaterale en multilaterale ruil van ongebouwde landeigendommen en bossen, voor wat betreft het Vlaams Gewest

2 SALV-advies betere regelgeving